

BRA BOSTAD

Bra Bostad är ett privatägt fastighetsbolag med på fokus på bostäder. Idag är bolaget den största privata fastighetsägaren i Hylte Kommun med över 330 lägenheter. Bolaget har under senaste året förvärvat ca 60 lägenheter i Knäred och har ambition att växa ytterligare. Det är en av anledningarna att vi nu söker en ny medarbetare till vårt förvaltningsteam i Hylte.

Ditt uppdrag

Som Fastighetsförvaltare i Hylte är du en del av förvaltningsteamet som ansvarar för Bra Bostads fastigheter i Hyltebruk och Långaryd. Din roll kommer ha både praktiska delar ute på våra fastigheter och administrativa delar som fastighetsadministration och underhållsplanering. Din uppgift är att se till att allt fungerar smidigt, från el och värme till ventilation och sophantering och allt däremellan. Du leder ditt team som består av Fastighetsskötare och lokalvårdare. Du är också huvudkontakt för leverantörer och entreprenörer på plats i Hylte. När lägenheter behöver renoveras är du samordnare och kommer därför att ha många kontakter med våra externa samarbetspartners. Vi är en liten organisation där alla blir berörda av det som händer i våra hus.

Några exempel på arbetsuppgifter:

- Aktivt arbeta med energieffektivisering och minskad vattenförbrukning
- Personalansvar och arbetsledning för fastighetsskötare och lokalvårdare
- Att tillsammans med förvaltarteamet ta fram underhållsplan för fastigheterna
- Säkerställa att fastigheterna uppfyller alla lagar och krav (OVK, Energideklarationer m.m.)

Vi erbjuder dig

Vi tror på människor som har viljan, modet och förmågan att utveckla sig själva och vår verksamhet. Tillsammans bygger vi en entreprenörsdriven verksamhet där alla lyfts av att vi växer och utvecklas. En viktig grund i detta är att förstå sig på affären, sälj och ekonomin, vara kreativ och se affärsmöjligheter, samtidigt inte vara rädd för att rulla upp armarna och ta tag i det praktiska. Rollen kommer vara varierande och förhållandevis fri. Din arbetsplats är i Hylte med viss arbetstid förlagd i Halmstad och Laholm.

Vem är du?

Du behöver gilla människor då en stor del av jobbet handlar om kommunikation och relationsbyggande med hyresgäster, entreprenörer och teamet. Då rollen är både praktisk och administrativ så behöver du både vara händig men samtidigt trivas med kontorsuppgifter. Har du dessutom koll på hur en byggnad är uppbyggd och fungerar så prickar du nästan hela checklistan.

Rollen kan passa dig som har arbetat praktiskt som fastighetsskötare, bygg, VVS eller eltekniker men har under senare tiden varit arbetsledare, säljare eller annan kontorstjänst. Eller till dig som redan idag är fastighetsförvaltare eller tekniskförvaltare och vill ha nya utmaningar.

Då rollen är ny finns det stora möjligheter att påverka både innehåll och framtid.

Hör av dig så berättar vi mer eller skicka in din ansökan (gärna CV och personligt brev) till mats.peter@brabostad.com. Har du frågor är du välkommen att ringa Mats Peter på 0706-002750.

Varmt välkommen med din ansökan!